

# 平成29年度不動産コンサルティングマスター 専門教育について（ご案内）

拝啓 時下益々ご清祥のこととお慶び申し上げます。

さて、今般、専門教育を別紙カリキュラムに従って下記のとおり実施いたします。受講を希望される方は、お早めにお申込みください。

来年3月に更新時期を迎える方や、有効期限が切れている方については、今回の専門教育は「公認 不動産コンサルティングマスター認定証」（旧技能登録証）の更新要件の一つに該当いたします。

敬具

【参考】次のいずれか1つ以上を満たせば更新要件となります。

（※すでに有効期限が切れている方は、更新を希望する年度内（4月～3月の1年間）に、次の中から2つ以上満たす必要があります。）

- ① 不動産コンサルティングに関する研究報告の提出
- ② 不動産コンサルティング地方協議会が実施する専門教育の受講
- ③ 「不動産フォーラム21」を年間購読し、かつ購読期間中の掲載記事に関するレポートの提出。  
または、掲載記事関連テストに合格
- ④ 不動産コンサルティング地方協議会が実施する一定の自主研修会もしくは、（公財）不動産流通推進センター主催のスペシャリティ講座等を合わせて3回以上受講

## 記

### 1. 日時・定員・申込締切

	日 時	定 員	申込締切
第1回	平成29年12月13日（水） 10時～17時（受付：9時30分～）	300名	平成29年11月28日
第2回	平成30年 2月 7日（水） 10時～17時（受付：9時30分～）	300名	平成30年 1月23日

※全2回とも同一の内容です。いずれか1日を受講されると更新要件を満たします。

（※すでに有効期限が切れている方は、1回を受講では更新要件を満たしません。）

※各日程とも、定員になり次第締め切らせて頂きます。

定員オーバーの場合は第2希望日となる場合がございます。予めご了承ください。

### 2. 会 場 大阪国際交流センター

大阪府大阪市天王寺区上本町8-2-6

TEL：06-6772-5931

### 3. 受講料

- 当協議会構成団体（次頁構成団体参照）に加盟している会社へお勤めの方：7,000円  
※但し、勤務先が近畿圏のみに限ります。  
※受講料は20,000円ですが、協議会会員に限り13,000円を協議会で負担いたします。
- 一般（協議会会員以外）の方 : 20,000円

#### 4. 申込方法

① 別添受講者カード（受講申込書）に楷書で記載してください。

※枠内の項目をすべて記入してください。

※不動産コンサルティングマスターもしくは(旧)不動産コンサルティング技能登録の登録番号を必ず記入してください。（有効期限が切れている場合でも登録番号を必ず記入してください。）登録番号の記載がない場合、更新要件としてカウントされない場合がございます。

② 受講料を下記振込先へお振込みください。

専門教育受講料振込先

銀行：みずほ銀行 天満橋支店

口座種別：普通預金

口座番号：No. 1200015

口座名義：不動産コンサルティング近畿ブロック協議会

※振込手数料はご負担ください。

※振込まれた受講料は返金いたしませんのでご了承ください。

③ 受講者カード（受講申込書）に受講料振込済控えのコピーを貼り付けのうえ、申込窓口へ送付又はFAXし、お申込ください。

※受講料振込済控えコピーの添付のない場合、受付致しません。

※申込書に貼付できない場合、振込済控えのコピーは別紙にて2枚セットでお送りください。

④ 申込受付後、協議会より受講日を記載した受講カード（ハガキ）を送付します。（※申込後2週間程度お時間をいただく場合がございます。）

#### 5. 申込窓口

・協議会会員：お勤めの会社の所属団体（大阪宅建の会員の方は所属支部）（※次頁参照）  
※所属団体を通じず、直接当協議会宛にお申込をされた場合、区分が「一般」扱いとなり、受講料も一般料金となります。協議会会員の方は必ず所属団体を通じてお申込ください。

・一般の方：当協議会FAXまで → 06-6943-8211

#### 6. 持ち物、その他

- ・第1希望の開催日1週間前になっても受講カード（ハガキ）が届かない場合は、お手数ですが当協議会（TEL:06-6941-8197）までお問い合わせください。
- ・受講当日は、受講カード（ハガキ）を必ず持参してください。
- ・筆記用具、昼食は各自でご用意ください。
- ・テキストは当日受付にて配布します。

※申込窓口、カリキュラム、会場地図 は次頁以降をご覧ください。

【不動産コンサルティング近畿ブロック協議会構成団体 および 申込窓口一覧】

団体名	電話	FAX
(公社)滋賀県宅地建物取引業協会	077-524-5456	077-525-5877
(公社)京都府宅地建物取引業協会	075-415-2121	075-415-2120
(一社)大阪府宅地建物取引業協会	06-6941-9187	※所属支部(下記参照)
(一社)兵庫県宅地建物取引業協会	078-382-0141	078-351-0164
(公社)奈良県宅地建物取引業協会	0742-61-4528	0742-62-9104
(公社)和歌山県宅地建物取引業協会	073-471-6000	073-472-5555
(公社)全日本不動産協会 近畿地区協議会	06-6947-0341	06-6947-7661
(一社)関西住宅産業協会	06-4963-3669	06-4963-3766
(一社)全国住宅産業協会 関西支部	06-6263-5503	06-6263-5550
(一社)不動産協会 関西支部	06-6448-7460	06-6448-3507
(一社)不動産流通経営協会 近畿支部	06-6448-0233	06-6448-0277
(一社)大阪土地協会	06-6314-6610	06-6314-6681

(一社)大阪府宅地建物取引業協会の場合、申込窓口は所属支部です。←

支部名	電話	FAX
新大阪支部	06-6303-0676	06-6305-1386
北支部	06-6357-5821	06-6357-5822
中央支部	06-6944-0703	06-6941-4310
西支部	06-6532-0023	06-6532-6360
なにわ南支部	06-6695-2588	06-6695-3309
なにわ京阪支部	06-6147-7281	06-6357-7285
なにわ東支部	06-6773-0506	06-6773-0380
なにわ阪南支部	06-4399-1555	06-4399-1556
北摂支部	06-6853-2988	06-6844-0066
北大阪支部	072-691-8600	072-691-8601
京阪河内支部	072-833-1119	072-833-2311
東大阪八尾支部	06-6618-1234	06-6784-0303
南大阪支部	072-958-3005	072-958-3111
堺市支部	072-233-0855	072-233-8999
泉州支部	072-438-9001	072-438-9004

**※必ずお勤めの会社の所属団体を通じてお申込ください。**

※所属団体を通じず、直接当協議会宛にお申込をされた場合、区分が「一般」扱いとなり、受講料は一般料金の20,000円となります。協議会会員の方は必ず所属団体を通じてお申込下さい。

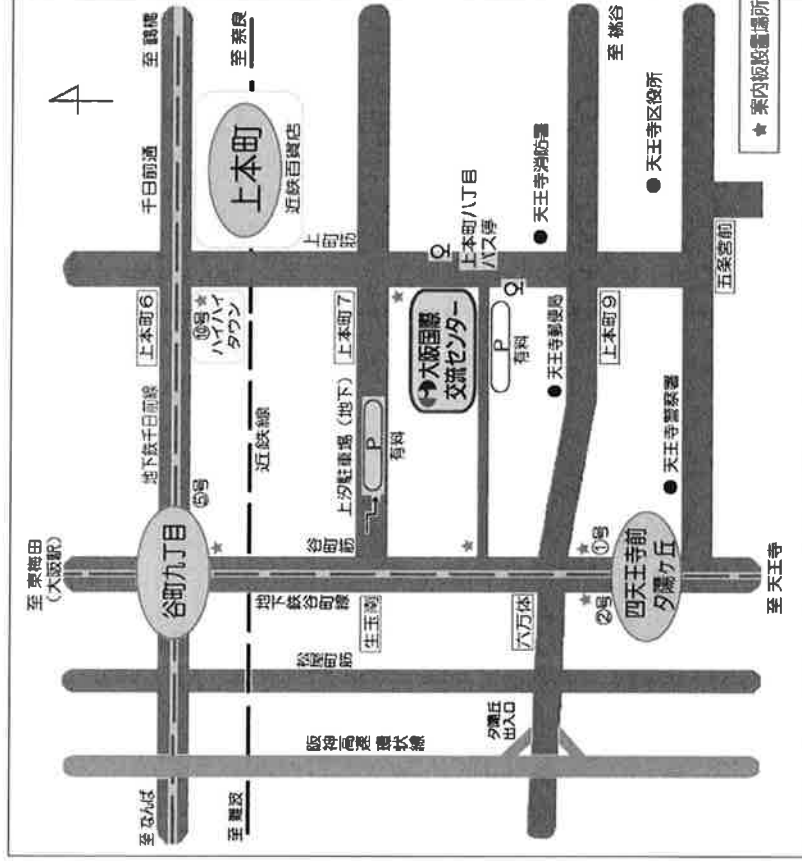
# 専門教育カリキュラム【相続コンサルティング〈承継編〉】

## 講習会場

### 大阪国際交流センター

大阪市天王寺区上本町 8-2-6

TEL06-6772-5931 (代)



- 近鉄「上本町駅」14番出口 徒歩約5分
- 地下鉄谷町線・千日前線「谷町九丁目駅」10番出口 徒歩約7分
- 地下鉄谷町線「四天王寺前夕陽ヶ丘駅」1番出口 徒歩約7分
- 市バス「上本町八丁目」バス停 徒歩1分

時間帯	科目	内容
10:00~10:10	開講の挨拶	・協議会より挨拶
1時限 10:10~11:00	不動産と事業継承の最新事情	
11:00~11:10	休憩 (10分)	
2時限 11:10~12:00	不動産投資の法人活用①	・税制改正と法人活用
12:00~13:00	昼食 (60分)	
3時限 13:00~13:50	不動産投資の法人活用②	・法人活用の事例
13:50~14:00	休憩 (10分)	
4時限 14:00~14:50	事業承継対策の実務①	・事業承継対策の基礎
14:50~15:00	休憩 (10分)	
5時限 15:00~15:50	事業承継対策の実務②	・自社株対策の基礎
15:50~16:00	休憩 (10分)	
6時限 16:00~16:50	事業承継対策の実務③	・事業承継対策の事例

※カリキュラムの内容、時間帯は変更になる場合があります。

# 平成29年度不動産コンサルティングマスター専門教育 受講者カード(受講申込書)

整理番号

太枠内を記入してください

フリガナ				性別	男・女
氏名					
生年月日	大正・昭和・平成	年	月	日	
現住所	〒	TEL _____		FAX _____	
勤務先 <small>支店名、営業所名、事業所名等まで記入する。</small>	商号又は名称			部課名	
	所在地	〒	TEL _____		FAX _____
郵便物送付先	現住所・勤務先 <small>※未選択の場合は現住所となります。</small>		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">振込済控コピー貼付欄</div> <div style="border: 1px dashed black; padding: 10px; margin-top: 10px;"> <p>受講料を指定口座に入金後、入金証明となるもののコピーを貼付してください。 (振込金受取書、ATMご利用明細書、インターネットバンキングの振込完了画面を印刷したものなど)</p> <p>※ここに貼付できない場合は、別紙にて申込書と2枚セットでお送りください。</p> </div>		
専門教育受講希望	相続コンサルティング〈承継編〉				
※第1・第2・第3・第4希望を記入する→	H29年12月13日	第( )希望			
	H30年2月7日	第( )希望			
公認不動産コンサルティングマスター もしくは (旧)不動産コンサルティング技能登録	登録の有無	有・無			
	登録番号	( )	第 号		
有効期限が切れている場合でも登録番号を必ずご記入ください。 ※登録番号の記載がない場合、更新要件としてカウントされない場合がございます。					
所属団体 <small>○をつける。 ( )内には都道府県名を記入する。複数可。 ※未加入の場合は、「8」を選択</small>	1. ( )宅地建物取引業協会 2. 全日本不動産協会( )本部 3. 関西住宅産業協会 4. 大阪土地協会 5. 不動産協会 6. 全国住宅産業協会 7. 不動産流通経営協会 8. 上記の団体に属しない				

## 【個人情報の取扱いについて】

- 当協会が受講生より提供を受けた個人情報(氏名、生年月日、住所、電話番号等、個人を特定することのできる情報のことを言います)は、お申し込みになった講習の管理の他、当協会が不動産コンサルティング中央協会、および公益財団法人不動産流通推進センターに照会業務等の目的に使用致します。
- お預かりした個人情報は、前項の目的以外には使用致しません。また、ご本人の同意を得ずに第三者に提供することはありません。但し、法令により開示する場合があります。

教育実施機関名 不動産コンサルティング近畿ブロック協議会  
 団体名 \_\_\_\_\_